

# Cum se izoleaza fatada casei

Fie că este vorba de o renovare sau de o construcție nouă, numai o fațadă bine izolată asigură o climă sănătoasă în încăperi și economie la consumul de energie. Partea bună este că izolarea fațadei o puteți face dumneavoastră înșivă cu sistemul de izolare termică aderent!



**Etapa de lucru 1** Fie că este vorba de o renovare sau de o construcție nouă, numai o fațadă bine izolată asigură o climă sănătoasă în încăperi și economie la consumul de energie. Partea bună este că izolarea fațadei o puteți face dumneavoastră înșivă cu sistemul de izolare termică aderent!



**Etapa de lucru 2** Izolarea fațadei cu sistemul de izolare termică aderent se poate face atât pe vechea zidărie, vechea tencuială cât și pe pereții clădirilor noi. Vă rugăm să rețineți condițiile care trebuie să existe pentru fixarea plăcilor de izolare. Condiții generale: substratul trebuie să fie neted, uscat și rezistent la încărcare. Îndepărtați părțile desprinse. Înainte de începerea lucrului trebuie să aveți la îndemână glafuri, acoperiri pentru parapeți și diverse încheieri.



**Etapa de lucru 3** Egalizați neuniformitățile de până la 10 mm cu adeziv de șpäcluire. Egalizați neuniformitățile mai mari înainte de lipirea plăcilor izolatoare prin tencuire. Tratați substraturile nisipoase cu grund de profunzime înainte de fixarea plăcilor izolatoare. Prin fixarea suplimentară a plăcilor cu dibluri pentru plăci pot fi remediate neuniformități de 20 mm. La lucrările vechi de zidărie, rosturile deschise din zidărie trebuie închise cu mortar.



**Etapa de lucru 4** Examinați cu atenție tencuiala veche să nu aibă spații goale, curățați-o și umpleți spațiile goale cu tencuială. În cazul vopselelor aplicate pe tencuiala veche, asperizați suprafața!



**Etapa de lucru 5** În marea lor majoritate, zidurile construcțiilor noi sunt astfel executate încât permit izolarea direct după fixarea profilurilor soclu, fără alte lucrări de pregătire.



**Etapa de lucru 6** Atașați profilele soclu: mai întâi stabiliți parcursul profilului soclu și trasați-l pe perete. În cazul unor distanțe mari, pentru însemnare este utilă o nivelă furtun sau un aparat cu laser.



**Etapa de lucru 7** Aplicați profilul soclu corespunzător în funcție de grosimea plăcii de izolare. Fixarea se face cu 3 dibluri de fixare pe metru liniar.



**Etapa de lucru 8** Amestecați adezivul și aplicați-l: amestecați adezivul de șpăcluire (mortar + apă, cca. 5-6 kg/mp) într-o găleată pentru mortar, în cantitatea necesară. Este indicată pentru agitare o paletă amestecătoare stabilă.



**Etapa de lucru 9** Amestecați adezivul și aplicați-l.



**Etapa de lucru 10** Aplicați pe marginea plăcilor izolatoare un strat înconjurător de adeziv. În mijlocul plăcii plasați câteva puncte de fixare. Aplicați atât de mult adeziv de șpăcluire încât, după lipire, să fie lipită de substrat 40% din suprafața plăcilor.



**Etapa de lucru 11** Lipirea plăcilor izolatoare: după aplicarea adezivului de șpăcluire, plăcile sunt prelucrate. Începeți dintr-un colț al casei și așezați prima placă în șina soclului.



**Etapa de lucru 12** Următoarea aplicare de plăci izolatoare se face întotdeauna decalat, astfel încât rosturile dintre plăci să aibă întotdeauna între ele o distanță de minim 25 cm. În zona ferestrelor și a ușilor ordonați plăcile astfel încât la colțuri să nu fie rosturi între plăci. Altfel apare riscul formării de fisuri.



**Etapa de lucru 13** Pentru tăiere plăcilor cel mai indicat este

fierăstrăul de mână.



**Etapa de lucru 14**În cazul unei rezistențe structurale insuficiente, spre exemplu în cazul renovărilor de clădiri vechi, asigurați plăcile suplimentar cu 4-6 dibluri plate (pentru polistiren) pe metru pătrat. Executați operația de introducere a diblurilor cel mai devreme după trei zile de la lipirea plăcilor.



**Etapa de lucru 15**Aplicați pe plăcile izolatoare un strat gros de cca. 4 mm de adeziv de șpacluit și pieptănați-l cu mistria dințată.



**Etapa de lucru 16**Acum, apăsați cu o mistrie țesătura de armare în trasee perpendiculare și fără pliuri în patul de adeziv. Lăsați traseele de material să se suprapună minim 10 cm. În încheiere trageți cu șpaclul de suprafață. Țesătura trebuie să fie introdusă pe toată suprafața în stratul de adeziv.



**Etapa de lucru 17**În zona de colț a ferestrelor și ușilor introduceți întotdeauna o armare diagonală prin ștraifuri de țesătură de cca. 20×30 cm strat de armare. Asigurați-vă că benzile textile sunt poziționate lipit de colțurile deschiderilor clădirii. Pentru a forma canturi ale clădirii perpendiculare și rezistente la lovire (vezi figura) se vor încorpora și alinia în stratul de armare pe toată suprafața colțare sau șine de colț. La armarea ulterioară a întregii suprafețe plasați țesătura cu suprapunere de 10 cm peste țesătura colțarelor.



**Etapa de lucru 18**Etanșarea glafurilor și a marginilor plăcilor: pentru evitarea fisurilor și astfel a pătrunderii umezelii, trebuie ca încheierile, cum ar fi cele de la glafuri, să fie etanșate înainte de amplasarea armării. Așezați în rosturi o bandă precomprimată de etanșare. Și rosturile de îmbinare ale plăcilor trebuie să fie etanșate.



**Etapa de lucru 19**Chiar și atunci când se lucrează cu exactitate, rosturile nu pot fi evitate întotdeauna. Închideți distanțele mai mari cu bucăți din plăcile izolatoare utilizate. Rosturile subțiri pot fi închise cu o spumă de

umplere adecvată.



**Etapa de lucru 20** Suprafața grunduită: astfel arată zidul dumneavoastră în secțiune transversală, în acest moment.



**Etapa de lucru 21** După uscarea stratului de armare (minim 3 zile!), puteți aplica un grund de tencuială. În funcție de proprietățile substratului vor fi necesare cca. 0,2 kg/mp.



**Etapa de lucru 22** Pentru ce este indicată fiecare tencuială? Ca strat de tencuială de finisare se poate alege între tencuiala minerală nobilă sau tencuiala pe bază de silicon: tencuiala nobilă este tencuiala de finisare „clasică”. Ea se va prelucra cu apă într-o masă gata pentru utilizare. Ea este disponibilă ca tencuială cu striuri sau fagure, în culoarea albă sau diverse alte tonuri de culoare. Cantitatea necesară se situează între 3,5-4 kg pe mp de suprafață a zidului. Indicație: pentru a obține o colorare uniformă la tencuielile minerale nobile colorate, se recomandă o vopsire (vopsea de egalizare) în tonul de culoare al tencuielii. Tencuiala SilikonTop este pe bază de rășini siliconice, gata amestecată pentru utilizare, fără a fi nevoie de adaos suplimentar de apă. Ea este disponibilă ca tencuială cu striuri sau fagure în cutii de 30 kg. Se află la dispoziția clienților într-o paletă bogată de culori. Consumul variază în funcție de structură și este cuprins între 2.8 și 4.2 kg/mp.



**Etapa de lucru 23** Tencuiala pentru soclu: în special pentru suprafețele soclului care sunt deosebit de solicitate, se utilizează o tencuială specială de soclu, așa-numita tencuială mozaic. Ea este disponibilă în 36 de modele diferite. În acest caz, tencuielile nobile minerale sau pe bază de silicon nu sunt indicate!



**Etapa de lucru 24** Aplicarea tencuielii superioare: amestecați tencuiala conform indicațiilor producătorului și, în special la tencuielile colorate amestecați foarte bine. Tencuiala pe bază de silicați este deja amestecată și poate fi utilizată direct după o scurtă agitare.



**Etapa de lucru 25** Aplicați tencuiala cu striatii sau de răzuire

în grosimea granulației și frecați-o. Tencuiala structurată se aplică cu o mistrie din oțel inoxidabil în grosimea granulației și se freacă cu o placă din material plastic.



**Etapa de lucru 26** Finisați suprafețele fără întreruperi și protejați-le contra unei uscări prea rapide pentru a nu apărea margini de lipire sau diferențe de structură.



**Etapa de lucru 27** În funcție de suprafața exterioară dorită, prelucrați tencuiala cu o gletieră. Aveți grijă însă să nu frecați prea mult într-un loc. În acest fel se poate pierde structura tencuielii. De aceea, nu frecați decât până ce se formează structura.



**Etapa de lucru 28** Aplicarea tencuielii pentru soclu: Sistemul de izolare termică special pentru soclu prezintă următoarea structură a straturilor (din interior spre exterior): [1] zidărie, [2] adeziv de șpäcluire, [3] plăci izolatoare pentru soclu și perimetru, [4] adeziv de șpäcluire, [5] țesătură de armare fină, [6] adeziv de șpäcluire, [7] grund, [8] tencuială mozaicată



**Etapa de lucru 29** Tencuiți suprafața soclului cu o tencuială specială pentru soclu, așa numita tencuială mozaicată. Aceasta este deja pregătită pentru utilizare și poate fi aplicată imediat. **Materiale și instrumente de lucru:** Material:

- Dibluri de fixare
- Bandă pentru etanșare rosturi
- Tencuială pe bază de silicați
- Țesătură de armare
- Grund universal
- Bandă pentru etanșare rosturi
- Adeziv de șpäcluire
- Tencuială mozaicată
- Aplicați tencuială mozaicată pe suprafața soclului.
- Colțar

Unelte de lucru:

- Mistrie dințată 10×10 mm

- Ciocan
- Mașină de găurit
- Mistrie
- Ferăstrău de mână
- Gletieră
- Placă de șlefuit
- Găleată pentru mortar
- Șpaclu de suprafață
- Bomfaier
- Nivelă / Creion
- Metru de tâmplărie
- Drișcă

Sursa: [www.hornbach.ro](http://www.hornbach.ro)

Sursa video: [www.YouTube.com](http://www.YouTube.com)

---

## Cum se izoleaza acoperisul



**Etapa de lucru 1** Derulați prima rolă de vată minerală de sticlă Domo pe pardoseală, măsurați prima distanță dintre căpriori, tăiați o bucată de vată Domo cu lungimea mai mare cu 2 cm decât această distanță.



**Etapa de lucru 2** Tăierea se efectuează cu un cuțit ascuțit cu lamă lungă și cu ajutorul unui dreptar.



**Etapa de lucru 3** Bucata de vată minerală de sticlă Domo este fixată între căpriori prin ușoară apăsare. Asigurați îmbinarea între plăci. Procedați la fel la toate celelalte intervale dintre căpriori.



**Etapa de lucru 4** Resturile de tăiere (de la capătul rolei) pot fi îmbinate între ele. În acest mod beneficiați de o modalitate de lucru eficientă și de o cantitate minimă de resturi de tăiere la finalul lucrărilor.



**Etapa de lucru 5** După izolarea completă a intervalului dintre contra-căpriori, este întinsă folia cu rol de barieră antivapori (de exemplu membrană Vario KM Duplex UV) pe suprafața contracăpriorilor și a stratului de vată minerală. În acest scop este necesar în cazul Vario KM Duplex UV ca latura cu plasă să fie orientată către căpriori.



**Etapa de lucru 6** Asigurați o suprapunere de 10 cm între bucățile de folie învecinate. Folia este capsată de căpriori la o distanță de aproximativ 10 cm. Asigurați fixarea foliei cu o trecere de aproximativ 3 cm pentru fiecare spațiu dintre căpriori. La membrana Vario KM Duplex UV nu este necesară această trecere.



**Etapa de lucru 7** Zonele de suprapunere sunt îmbinate între ele etanș la aer cu o bandă adezivă (de exemplu Vario KB 1). Este necesară asigurarea etanșeității la aer la nivelul tuburilor de aerisire sau al elementelor similare utilizând Vario MultiTape, respectiv la nivelul grinzilor de lemn cu Vario MultiTape SL.



**Etapa de lucru 8** Îmbinările la nivelul planșeelor, pereților sau al pardoselilor nu sunt realizate cu o bandă adezivă, ci cu produsul de etanșare (mastic) Vario DS.



**Etapa de lucru 9** Un acoperiș este un „element constructiv mobil”, motiv pentru care este necesară realizarea îmbinărilor fără tensionare. Folia va fi ușor presată la îmbinare.



**Etapa de lucru 10** Pentru a asigura o îmbinare fără tensionare, este necesară realizarea unei bucle de detensionare. **Materiale și instrumente de lucru:** Material:

- Pâslă de fixare/Pene izolante
- Folie antivapori
- Bandă adezivă

- Bandă de etanșare/material de etanșare

Unelte de lucru:

- Capsator
- Cuțit pentru material izolant
- Metru pliant
- Scândură de tăiat

Sursa: [www.hornbach.ro](http://www.hornbach.ro)

Sursa video: [www.YouTube.com](http://www.YouTube.com)